Załącznik nr 7 do SWZ

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zamawiający wymaga, aby do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały wprowadzone niżej wymienione istotne postanowienia:

1. **Określenie Zamawiającego:**

Archiwum Państwowym w Gdańsku z siedzibą (80-858) Gdańsk, ul Wałowa 5,
NIP 583-24-69-402
reprezentowanym przez dr Katarzynę Kubicką – Zastępcę Dyrektora - Kierująca Archiwum Państwowym w Gdańsku

2. **Podstawa prawna:**

Umowa powinna zawierać zapis określający podstawę prawną jej zawarcia, zgodną z zapisami ustawy Pzp: „w rezultacie dokonania wyboru Wykonawcy na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2026 r. poz. 793) w trybie podstawowym bez negocjacji – sygnatura postpowania DA.261.5.2026
została zawarta umowa następującej treści".

Zawarta umowa może zawierać zapisy kompleksowego wzoru stosowanego przez Wykonawcę, który jest zgodny z wymaganiami dystrybutora energii oraz uwzględnia wszystkie zapisy wynikające z prawa energetycznego i aktów wykonawczych, a dotyczące umowy kompleksowej. Stosowany przez Wykonawcę wzór umowy kompleksowej należy rozszerzyć o istotne postanowienia umowy zawarte w niniejszym załączniku do SWZ w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem energetycznym. W przypadku sprzeczności pomiędzy zapisami wzoru umowy kompleksowej stosowanym przez Wykonawcę, a istotnymi postanowieniami umowy kompleksowej zawartymi w niniejszym załączniku zastosowanie mają postanowienia umowy kompleksowej objęte przedmiotowym załącznikiem w zakresie w jakim nie są sprzeczne z Prawem energetycznym.

Podstawę do realizacji warunków umowy stanowią:
1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 43 ze zm.);
2) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD;

3) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.;
4) Taryfa Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
5) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), dalej „Pzp";
6) Wynik postępowania o udzielenie zamówienia

3. Przedmiot umowy

1) Określenie daty zawarcia umowy, która nie jest datą rozpoczęcia świadczenia dostawy energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych energii elektrycznej.
2) Określenie przedmiotu umowy.
3) Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, przepisami kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami niniejszej Umowy, a także zgodnie z Taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
4) Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia wolumenu energii elektrycznej wymienionego w Opisie Przedmiotu Zamówienia w załączniku nr 1 do niniejszej SWZ. Wielkość minimalnego wolumenu energii elektrycznej dostarczony w ramach umowy nie będzie mniejszy **niż 355 186 kWh.**
6) Zamawiający ma prawo do zmiany grupy taryfowej.
7) Zmiana warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nie będzie przesłanką do konieczności zawarcia nowej umowy na dostawy i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
8) Zamawiający ma prawo do wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz żądania przeprowadzenia kontroli poprawności wskazań urządzeń układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej.
9) Wykonawca odpowiada za działania OSD jak za swoje.
10) OSD zobowiązuje się do dostarczania energii zgodnie z parametrami jakościowymi energii określonymi w przypadku sieci funkcjonującej bez zakłóceń w przepisach powszechnie obowiązujących.

11) Parametry jakościowe energii elektrycznej określa rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 919 ze zm.), wydane na podstawie Prawa energetycznego.
12) Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej zużywanej w punktach poboru energii wskazanych w załączniku nr 1 do SWZ – wykaz PPE i kalkulacja energii na 2027 r.
13) Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Odbiorców na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w załączniku nr 1 do SWZ – wykaz PPE i kalkulacja energii na 2027 r.
14) Koszty wynikające z bilansowania handlowego uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
15) Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.

4. Dane techniczne dotyczące przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z danymi zawartymi w Załączniku nr 1 do SWZ - OPZ

5. Termin realizacji zamówienia.

Umowa zostanie zrealizowana (dostawa i przesył) w okresie od dnia **01 stycznia 2027 do dnia 31 grudnia 2028 roku.**

Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie wymaga dla swej skuteczności zachowania formy pisemnej.

6. Rozliczenia.

1) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za faktycznie zużytą energię elektryczną,
2) W przypadku niewykorzystania ilości energii określonej szacunkowo przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego roszczenia z tego tytułu.
3) Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne odpowiadające iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowe za kWh podane w ofercie.

4) Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie na podstawie wskazań liczników w grupie taryfowej w zależności od lokalizacji według odpowiadających im składników cenowych, w miesięcznych okresach rozliczeniowych i obejmować będzie opłaty za dystrybucję zgodnie z aktualną taryfą obowiązującą na terenie działania Zamawiającego.
5) Wynagrodzenie za dany miesiąc rozliczeniowy płatne będzie z dołu po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego w terminie 21 dni od daty wystawienia przez Wykonawcę prawidłowej faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) przelewem na konto Wykonawcy:…….. W przypadku, jeżeli Wykonawca nie ma obowiązku wystawiania faktur w KSeF, zgodnie z art. 106ga ustawy o VAT, wówczas termin 21 dni liczony jest od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.
6) Faktury należy wystawić po zakończeniu każdego miesiąca.
7) Rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie rachunkiem zgłoszonym przez Wykonawcę do rozliczeń podatku VAT.
8) Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z umowy, pod rygorem nieważności.
9) Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o wystawieniu faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) w terminie do 3 dni od dnia wystawienia faktury, mailowo na adres apgda@gdansk.archiwa.gov.pl, podając numer KSeF wystawionej faktury.
10) Wykonawca, który nie ma obowiązku wystawienia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), do papierowej lub elektronicznej faktury dołączy stosowne oświadczenie w tym zakresie, wskazując stosowną podstawę prawną. Oświadczenie może być przekazane:
    a) w oryginale w formie papierowej z podpisem osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy lub
    b) w formie elektronicznej z podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy lub;
    c) skan podpisanego oświadczenia przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.
11) Zamawiający oświadcza, iż nie wyraża zgody na wysyłanie ani odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów w rozumieniu art. 2 ust. 3 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesji na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym.

12) Płatności będą realizowane po otrzymaniu przez Zamawiającego lub wystawieniu przez Wykonawcę w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) prawidłowych, rzetelnych i wystawionych we właściwym terminie, zgodnie z przepisami prawa podatkowego, ustawy o VAT, rozporządzeniami wykonawczymi oraz zapisami niniejszej Umowy, faktur.

13) Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:

a) jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym ujętym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług;

b) do rozliczenia wskazuje rachunek bankowy, ujawniony w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.

14) Dla powyższego rachunku prowadzony będzie rachunek VAT, o którym mowa w art. 62a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 1997 r., nr 140, poz. 939 z późn. zm.).

15) W przypadku zmian w tym zakresie Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż dnia następnego po dokonaniu zmian w tym zakresie powiadomić o nich Zamawiającego w formie korespondencji e-mail oraz pisemnie pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji finansowych z tego tytułu.

16) W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie jest ujawniony w wykazie, o którym mowa powyżej, Zamawiający jest uprawniony do:

a) wstrzymania dokonania płatności określonych w umowie oraz

b) żądania wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujętego w wykazie.

17) Uprawnienie do wstrzymania płatności przysługuje Zamawiającemu także w przypadku, gdy na dzień dokonywania płatności z przyczyn niezależnych od Zamawiającego strona internetowa, na której publikowany jest wykaz jest niedostępna, nie działa prawidłowo lub występują inne przeszkody uniemożliwiające przeprowadzenie weryfikacji Wykonawcy.

18) Działanie Zamawiającego określone w dwóch ustępach powyżej nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego, w szczególności nie będzie przez Strony traktowane jako brak terminowej zapłaty. Strony ustalają, iż termin do zapłaty należności przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o ilość dni jakie upłynęły pomiędzy dniem wystawienia faktury w KSeF lub dostarczenia faktury do Zamawiającego, a dniem wskazania rachunku bankowego ujawnionego w wykazie. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 15, termin dokonania płatności ulega wydłużeniu do najbliższego dnia roboczego, w którym możliwe będzie dokonanie weryfikacji Wykonawcy.

19) Wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, powstałe w wyniku uchybień przez Wykonawcę warunków określonych umową lub przepisami prawa, w tym w szczególności naruszenia przy wystawianiu faktury art. 88 ust. 3a ustawy z 11

marca 2004r. o podatku od towarów i usług, wskazania rachunku bankowego nie ujętego w wykazie, naruszenia przepisów dotyczących podzielonej płatności, niewystawienie lub nieprawidłowe wystawienie faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), w sytuacji gdy Wykonawca jest do tego zobowiązany przepisami prawa - poniesie Wykonawca.

20) Zamawiający zastrzega możliwość dokonywania zapłaty należnego wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment).
21) Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
22) Zamawiający oświadcza, że nie jest podatnikiem VAT.
23) W przypadku opóźnienia Zamawiającego w płatności wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za czas opóźnienia.
24) Z tytułu dostaw i usług niewykonanych Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
25) Wykonawca na moment zawarcia umowy jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT.
26) Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu realizowanych dostaw będzie wystawiał rachunki.
27) W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego przez Zamawiającego.
28) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia.
29) Wykonawca zobowiązuje się w przypadku ponownego wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utracone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.
30) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi załącznik nr …….. do umowy.

7. Warunki zmiany umowy.

Zamawiający przewiduje zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:

1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy)

2) dopuszczalna jest zmiana numeru rachunku bankowego wykonawcy, podanego w umowie, w przypadku zmiany rachunku bankowego wykonawcy, na który następować ma zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia,
3) zmiany przepisów Prawa energetycznego lub wydanych na tej podstawie przepisów wykonawczych mających zastosowanie do Umowy, w tej sytuacji postanowienia Umowy sprzeczne z nimi stracą ważność zaś w ich miejsce będą miały zastosowanie przepisy znowelizowanego prawa.
4) zmiany cen jednostkowych określonych dla kompleksowej dostawy energii elektrycznej będącej wyłącznie skutkiem zmiany stawki podatku akcyzowego lub stawki podatku VAT.
5) zmiany mocy przyłączeniowej.
6) zmiany taryfy lub wprowadzenia nowej taryfy zatwierdzanej przez Prezesa URE,
7) dopuszczalna jest zmiana przedmiotu umowy w zakresie wolumenu energii elektrycznej dostarczanej do obiektów wymienionych w załączniku nr 1 do SWZ.
8) Waloryzacja:
   a) Na podstawie art. 439 ustawy Pzp Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy – zarówno jej podwyższenie jak i obniżenie. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia (w wyniku zmiany stawki jednostkowej za 1 KWh pobranej energii elektrycznej) w związku ze zmianą cen energii elektrycznej, którą Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
   b) Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Stronę wniosku o zmianę wynagrodzenia ze wskazaniem proponowanej stawki jednostkowej za 1 kWh wraz z uzasadnieniem wnioskowanej kwoty (kalkulacja). Strona, do której wniosek wpłynął zobowiązana jest do jego rozpatrzenia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty wpływu. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, Strona do której wpłynął wniosek wzywa wnioskodawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień.
   c) Waloryzacji nie podlega przedmiot Umowy wykonany do dnia złożenia Wniosku o waloryzację.
   d) Strona uprawniona jest do złożenia Wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średniej ważonej ceny miesięcznej TGeBASE_WAvg na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych https://tge.pl/dane-statystyczne) w odniesieniu do TGeBASE_WAvg z miesiąca zawarcia Umowy, z takim zastrzeżeniem że cena ta może być waloryzowana nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy realizacji dostaw, i tak:
   - w przypadku zmiany wartości od 25%-35%, cena jednostkowa za energię elektryczną (w odniesieniu do wolumenu, który pozostał do zakupienia przez Wykonawcę) może zostać zmieniona max. o 2%;

- w przypadku zmiany wartości od 35,1%-45%, cena jednostkowa za energię elektryczną (w odniesieniu do wolumenu który pozostał do zakupienia przez Wykonawcę) może zostać zmieniona max. o 3%;

- w przypadku zmiany wartości od 45,1%, cena jednostkowa za energię elektryczną (w odniesieniu do wolumenu który pozostał do zakupienia przez Wykonawcę) może zostać zmieniona max. o 5%.

e) Maksymalna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w związku z zastosowaniem mechanizmu waloryzacji, może wynieść 8% wartości całkowitego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w ofercie.

f) Stronom przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o waloryzację nie częściej niż raz na dwa miesiące.

g) Warunkiem stosowania do rozliczeń zwaloryzowanej stawki jest podpisanie przez Strony aneksu do umowy. Zwaloryzowana stawka jednostkowa za kWh energii elektrycznej obowiązywać będzie od m-ca następnego, w którym zaistniała przesłanka do zmiany wartości wynagrodzenia, jednakże jej wymagalność nastąpi w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy i wystawienia ewentualnej faktury uzupełniającej.

8. Obowiązki Zamawiającego:

1) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w umowie;
2) utrzymywanie należącej do niego sieci, wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należytym stanie technicznym;
3) terminowe regulowanie należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczeniem tej energii;

9. Obowiązki Wykonawcy:

1) dostarczanie energii zgodnie z obowiązującymi standardami jakościowymi określonymi w aktach wykonawczych do ustawy – Prawo energetyczne;
2) odczytanie i protokolarne spisanie stanu licznika, przed datą rozpoczęcia dostawy,
3) zachowanie, w miejscach rozgraniczenia własności, parametrów technicznych energii elektrycznej ustalonych w odpowiednim rozporządzeniu do ustawy Prawo energetyczne,
4) Zapewnienia Zamawiającemu należytych standardów jakościowych obsługi,
5) Wykonawca ma obowiązek:
   - przyjmowania od Zamawiającego przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej,
   - powiadamiania Zamawiającego o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej

nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnych taryf.

10. Postanowienia końcowe.

1) Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.
2) W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.
3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w ten sposób, że:

a) w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,5 % brutto całkowitego, szacunkowego wynagrodzenia opisanego w §…….. Umowy za każdy dzień ich nieposiadania, licząc od dnia następującego po dniu utraty do dnia odzyskania każdego z uprawnień, koncesji, zezwoleń bądź dokumentów odrębnie, bądź do dnia rozwiązania niniejszej umowy,

b) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w punkcie powyższym przekraczającego 2 dni robocze od daty doręczenia wezwania przez Zamawiającego, w wysokości 0,1% brutto całkowitego, szacunkowego wynagrodzenia opisanego w §……. Umowy za każdy dzień zwłoki w ich przekazaniu, niezależnie od uprawnienia do naliczenia kary umownej w myśl punktu poprzedzającego;

c) w przypadku nie zawarcia przez Wykonawcę Aneksu do Umowy na wezwanie Zamawiającego mające oparcie w przepisach obowiązującego prawa w wysokości 0,1% brutto całkowitego, szacunkowego wynagrodzenia opisanego w §…….. Umowy za każdy dzień zwłoki w zawarciu Aneksu licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na zawarcie Aneksu do dnia jego zawarcia.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy / rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości całkowitego, szacunkowego wynagrodzenia brutto określonego w §……. Umowy.

3. W przypadku wystąpienia zwłoki w wystawieniu faktury/faktur przekraczającego termin umowny o 14 dni, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki liczony począwszy od dnia wskazanego w §…….. umowy.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § …… Umowy (punkt 3 powyżej), w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu żądania Zamawiającego, w tym zakresie w odniesieniu do każdej z reklamowanych faktur, niezależnie od uprawnienia przewidzianego w §……. Umowy.
5. Kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić (w oparciu o notę obciążeniową) z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, po uprzednim (z wyprzedzeniem 7-dniowym) pisemnym powiadomieniu Wykonawcy o zamiarze naliczenia kar umownych.
6. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy, niezależnie od uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych, odszkodowanie w związku z poniesionymi kosztami zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z niniejszej umowy (np. dostawy rezerwowe) na skutek odstąpienia Wykonawcy od wykonania Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym na skutek niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków opisanych w §……. Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną na podstawie noty obciążeniowej.
8. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.
9. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 30 % całkowitego, szacunkowego wynagrodzenia brutto wskazanego w § …… Umowy.